

## AGRITURISMO CASTELLO DI MONTOZZI

Località Montozzi – Pergine Valdarno (Arezzo)



### “IL GIARDINO”

APPARTAMENTO CON GIARDINO E USO PISCINA – 4 POSTI LETTO

"Il Giardino" è un piacevole appartamento che si trova al piano terra di un antico immobile nel borgo del Castello di Montozzi. L'interno è molto accogliente con travi a vista, pavimenti in cotto, cucina-pranzo con camino a legna e arredato in stile rustico Toscano, con accesso diretto al giardino privato da cui si gode un panorama spettacolare, e dove sarà possibile organizzare piacevoli cene all'aperto o passare un momento in tutto relax. Avrete inoltre la possibilità di utilizzare la piscina comune, con parco attrezzato e vista panoramica. Abbiamo anche un accesso wi-fi nei pressi della reception, mentre per i più piccoli sarà disponibile un parco giochi.

**PIANO TERRA:** appartamento al piano terra, ampio salotto con divano letto, cucina/pranzo con camino, 2 camere da letto (1 matrimoniale e 1 singola), 1 bagno con doccia.

**DISTANZE CITTA' D'ARTE:** Arezzo 25 km, Siena 35 Km, Firenze 70 Km.

#### DETTAGLI:

**POSTI LETTO:** 4 persone (letto supplementare o culla solo su richiesta)

**CAMERE:** 2 (1 matrimoniale e 1 singola)

**BAGNI:** 1 bagno con doccia

**CUCINA:** cucina abitabile con grande camino a legna (4 fuochi a gas, forno elettrico, lavastoviglie, frigo)

**SALOTTO:** ampio salotto con accesso diretto al giardino privato

**SUPERFICIE:** 80 mq. circa

**ARREDAMENTO:** in stile rustico Toscano

**ANIMALI:** graditi solo su richiesta

**CARTE DI CREDITO:** VISA, MAESTRO

**TREKKING:** luogo ideale per passeggiate panoramiche immersi nella natura Toscana

**PISCINA:** uso comune della piscina (6m x 12m - profondità: 1,2 - 2,2 m)

**GIARDINO:** ampio giardino privato e attrezzato di 100 mq. circa, con sedie, tavolo e barbecue e splendida vista panoramica

**PARCO GIOCHI PER BAMBINI:** ping pong, altalena, biliardino, palla a volo

**WI-FI:** servizio wi-fi presso la reception dell'Agriturismo

**TV:** TV satellitare in casa

**PARCHEGGIO:** parcheggio coperto

**RISCALDAMENTO:** a gas GPL

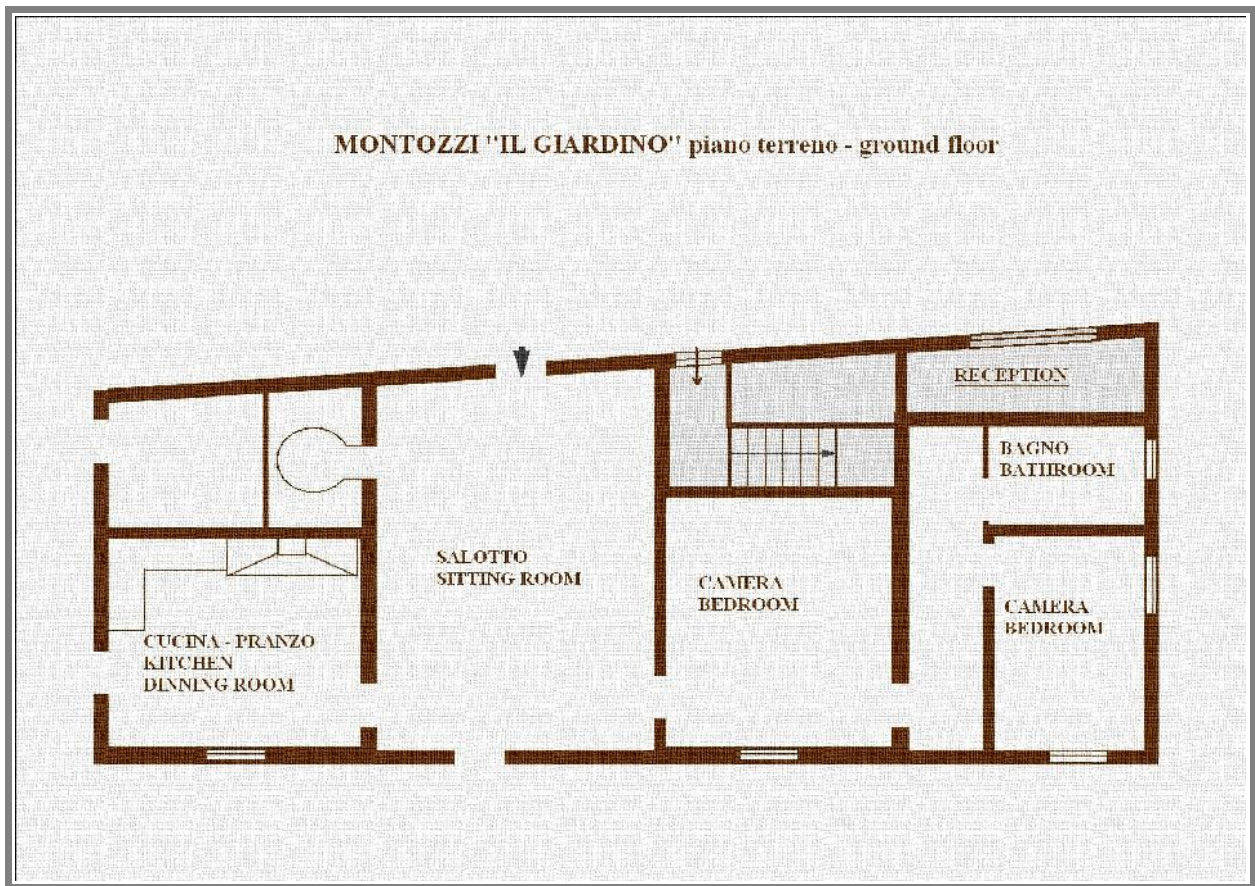
**LAVATRICE:** uso lavatrice su richiesta

**ALTRO**

**PRODOTTI TIPICI LOCALI:** vendita diretta e degustazioni di vino Chianti e Olio Extravergine presso il Castello di Montozzi



## PIANTINA "IL GIARDINO"



## DOVE SIAMO



Località Montozzi - 52020 Pergine Valdarno (AREZZO)

**Indicazioni stradali** (COORDINATE GPS: 43.477224 - 11.651791)

USCIRE DALL'AUTOSTRADA "A1" AL CASELLO "VALDARNO", AL CASELLO GIRARE A DESTRA, FINITO IL RETTILINEO SEGUIRE LE INDICAZIONI PER LEVANE. NEL CENTRO DI LEVANE, AL SEMAFORO, GIRARE A SINISTRA (DIREZIONE AREZZO). PROSEGUIRE PER 4 Km., PRENDERE LA STRADA STERRATA SULLA DESTRA INDICATA DAL CARTELLO AZIENDALE. POICHE' CI SONO 2 STRADE STERRATE SEGNALATE, SI CONSIGLIA DI PRENDERE LA SECONDA (LA PRIMA E' SU UN RETTILINEO POCO DOPO PASSATO IL PAESE DI LEVANE, LA SECONDA, DOPO CIRCA 3Km. SU UNA CURVA CHE GIRA A SINISTRA).